

Số: .../TB-CCTHADS

Thanh Bình, ngày 11 tháng 3 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 37/DSST ngày 18/9/2020 và Quyết định số 77/QĐST-DS ngày 21/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 382/QĐ-THA ngày 23/12/2020 và số 132/QĐ-THA ngày 23/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án ông Bùi Văn Đơ, sinh năm 1950, bà Nguyễn Thị Nguyên, sinh năm 1954, cùng địa chỉ: khóm Phú Mỹ, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 77, tờ bản đồ số 85, diện tích 500,0m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, được Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình cấp ngày 03/4/2015 số vào sổ: CH04231, cấp cho ông Bùi Văn Đơ, sinh năm: 1950, Giấy CMND: 341620161 so với bản đồ chính quy diện tích là 500,9m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV).



**Lê Trọng Trường**